

●変動金利

年0.575%~1.475%

当初変動金利期間 年▲1.90%~1.00%(店頭金利 年2.475%)

引下げ金利につきましてはお申込み内容により決定とさせていただきます。

引下げ

固定金利変更時
その時点の店頭金利から

最大年▲1.75%~▲1.00%

●当初適用金利/3年固定金利型

年0.75%

年▲2.15%[店頭金利 年2.90%]

●当初適用金利/5年固定金利型

年0.80%

年▲2.20%[店頭金利 年3.00%]

●当初適用金利/10年固定金利型

年1.00%

年▲2.20%[店頭金利 年3.20%]

引下げ

当初固定金利適用期間終了後
その時点の店頭金利から

最大年▲1.75%~▲1.00%

引下げ金利適用条件・・・JAカード(ICキャッシュ・クレジット一体型カード、本人)の発行

上記の項目以外にも一部条件がございます。詳しくは担当にお問い合わせ下さい。(引下げ金利適用条件につきましては、お申込みご案件ごとの対応となります。)

「全期間金利引下げ型住宅ローン」店頭金利：平成30年10月1日現在

※当初変動金利から固定金利に変更した場合、最終ご返済日までその時点の当JA店頭金利より年1.75%~1.00%引下げます。
 ※当初固定金利期間終了後、最終ご返済日までその時点の当JA店頭金利より年1.75%~1.00%引下げます。当初固定金利についてはお申込み時点又は実行時の店頭金利の低い方の引下げ後金利になります。尚、変動金利については、実行時の店頭金利からの引下げ後金利が適用となります。
 ※適用金利は、平成30年12月28日までのお借入れを対象としています。

一部繰上げ返済

▶ 手数料0円 金額及び回数の制限はありません
 *保証会社によって保証会社の手数料がかかる場合があります

※店頭のみ受付となります。ネットバンクによるお手続きは出来ません。

全部繰上げ返済

▶ 手数料54,000円(税込)

※その他当JA所定の手数料がかかる場合があります。詳しくは担当者までお問い合わせ下さい。

事務取扱手数料

▶ 手数料54,000円(税込)

返済条件を変更する場合は、別途当JA所定の手数料が必要となります。
 ※別途保証料がかかります。(保証料：借入金額1,000万円、期間35年、保証料率0.2%の場合238,764円)

●最長35年以内 ●最高1億円までご融資 ●固定金利を選択された期間中(3年・5年・10年)のお借入利率は変動しません。 ●お申し出により固定金利特約期間終了時に、再度、その時点の当JA所定の固定金利の特約を設定することが出来ます。お申し出がない場合は「変動金利型」に切替えとなります。 ●お選びいただける固定金利の期間は、お借入残存期間によって制限される場合があります。 ●ご返済額の試算については当JAの窓口までお問い合わせください。 ●ご融資により取得された不動産を担保として差し入れていただきます。 ●引下げ金利の内容は金利情勢の変化等により、変更となる場合がございますので、予めご了承ください。また、店頭金利および引き下げ幅は毎月見直しを行います。 ●お申込みにあたり、当JAの審査基準に満たない場合、ご希望に添えない場合がございますので、予めご了承ください。 ●詳しい内容については店頭又はホームページの説明書をご覧ください。

「住宅ローン相談会」日程表

【くらしの相談会内各会場、各日共に午前10時~午後3時開催】

◆ 中央支店 ☎047-339-1116 開催日 1/26土	◆ 行徳支店 ☎047-358-2111 開催日 1/12土	◆ 浦安支店 ☎047-351-2661 開催日 1/19土	◆ 豊富支店 ☎047-457-2004 開催日 1/19土
◆ 菅野支店 ☎047-321-1131 開催日 12/1土	◆ 妙典支店 ☎047-358-3351 開催日 12/1土	◆ 船橋支店 ☎047-423-6131 開催日 12/8土	◆ 法典支店 ☎047-439-1121 開催日 1/26土
◆ 大柏支店 ☎047-337-7651 開催日 1/19土	◆ 南行徳支店 ☎047-396-3951 開催日 12/1土	◆ 二宮支店 ☎047-464-3051 開催日 1/12土	◆ 田中支店 ☎04-7131-4141 開催日 12/1土
◆ 国分支店 ☎047-373-1171 開催日 12/1土	◆ 原木中山支店 ☎047-377-6521 開催日 1/26土	◆ 三咲支店 ☎047-448-8181 開催日 12/1土	◆ 十余二支店 ☎04-7155-2211 開催日 1/19土

商品の詳しい内容については、店頭・ホームページの説明書をご覧ください。

<http://www.ja-ichikawashi.or.jp/>