

\*ご自宅向け\*

# リフォームローン

あなたの未来を応援します!



©よりぞう

引下げ後/変動金利

保証料別 年0.80%

# 年 1.20%

基準・変動金利

年 2.475%

下記いずれかの条件に1項目以上該当で年1.275%引下げ!

- \* 当組合で住宅ローンをご利用中の方
- \* JAカードを新たにご契約いただける方
- \* 当JA貯金口座で給与を新たにお受け取りいただける方
- \* 公共料金の自動振替を1種類以上新たにご契約いただける方
- \* JAネットバンク契約を新たにご契約いただける方

- 😊 お申込み・ご相談
- ♡ 各支店窓口でご相談・お申込みをお待ちしております。
- ♡ インターネットから、仮申込みできます。

JAバンク千葉 <https://ja-netloan.jp/>

2024年1月4日現在

※お借入期間中に引下げ条件を解約した場合等には、基準金利に引上げとなります。

	一般型C	住宅資金借換型	空き家解体型
ご利用いただける方	地区内*に在住または在勤の組合員の方。*地区内… 市川市・船橋市・浦安市の全地区と柏市の一部。 【新規組合加入も可。出資金1万円が必要】 お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満、かつ最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 継続して安定した収入のある方。当JA指定の保証機関の保証が受けられる方。 その他当JAが定める条件を満たしている方。		
お使いみち	ご本人・ご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金、および住宅・土地の付帯施設等の住宅関連設備資金*。  ご本人・ご家族が居住する既存住宅の他金融機関等リフォームローンの借換資金とそれに伴う諸費用。  *住宅関連設備(例) ①門・塀・車庫・物置 ②宅地内の植樹・造園・白アリ駆除 ③システムキッチン等。 ④冷暖房設備・給排水施設・家具・照明器具等インテリア ⑤マンション外壁等共用部分の修繕負担金 ⑥太陽光発電システム ⑦耐震改修工事費他	団体信用生命共済に加入できる方。 ご本人・ご家族が居住するための既存住宅の他金融機関等の住宅ローンの借換。 但し、借入後7年以上経過の本人所有物件の住宅ローンであること。 他金融機関等で借入中のリフォームローンを合算してのお借換も可。 借換えと合わせ既存住宅の増改築・改装・補修資金および住宅の付帯施設等の住宅関連設備資金*。	居住していない住宅の解体費用
お借入金額	10万円以上1,500万円以内	10万円以上2,000万円以内	10万円以上500万円以内
お借入期間	1年以上 15年以内	1年以上 20年以内 借換えのみの場合、お借入中住宅ローンの残存期間に3年加算した期間が上限。	1年以上 10年以内
返済方法	元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)		
担保・保証	担保・保証人不要。三菱UFJニコス(株)の保証を受けていただきます。保証料別途 年0.80%。		
手数料	一部繰上返済…無料 全額繰上返済…5,500円 条件変更…11,000円		
お持ちいただく書類等	運転免許証、健康保険証、見積書等、源泉徴収票、ご印鑑、登記簿謄本等。 借換えの場合は、借入中の残高証明書・返済計画表又は通帳(この他に書類等が必要な場合があります)		
お振込先	お借入資金は、窓口から施工業者へのお振込みとなります。(お振込手数料はご負担いただきます)		

- \* ローンのご利用には当JAの所定の審査が必要です。結果によってはご要望に添えない場合もございます。
- \* 店頭でご返済額の試算を承っております。
- \* 詳しくは店頭またはホームページの説明書をご覧ください。 <https://ja-netloan.jp/>

中央支店 TEL 047-339-1116	行徳支店 TEL 047-358-2111	船橋支店 TEL 047-423-6131
菅野支店 TEL 047-321-1131	妙典支店 TEL 047-358-3351	二宮支店 TEL 047-464-3051
大柏支店 TEL 047-337-7651	原木中山支店 TEL 047-377-6521	豊富支店 TEL 047-457-2004
国分支店 TEL 047-373-1171	浦安支店 TEL 047-351-2661	田中支店 TEL 04-7131-4141